2017-03-05

Regler för uthyrning i andra hand

Tänk på att det är du som förstahandskontraktsinnehavare är ansvarig för att hyran betalas och arbetsuppgifter i föreningen blir gjorda. Om du inte fått godkänt av Boendeföreningen Vildsvinets styrelse samt ÖBO att hyra ut din lägenhet i andrahand kan detta medföra att ditt hyreskontrakt sägs upp.

Den som hyr lägenheten i andrahand får inte överta ett förstahandskontrakt.

- **Steg för kontraktsskrivning i andra hand**

Steg 1 – Kontakta styrelsen när du avser att hyra ut i andrahand, förstahandskontraktsinnehavaren ansvarar för att själv hitta lämplig andrahandshyresgäst.

Steg 2 – Förstakontraktsinnehavaren lämnar kontaktuppgifter på presumtiv hyresgäst i andrahand till styrelsen.

Steg 3 – Styrelsen informerar samt godkänner andrahandshyresgäst i det fall denne finnes lämplig och hänvisar vidare till ÖBO. Kopia av andrahandskontraktet lämnas över till den som har arbetsuppgiften ”kontraktsansvarig” i huset.

Steg 4 – Förstahandshyresgästen kontaktar ÖBO för godkännande (se utdrag från ÖBO:s hemsida nedan).

20170324