Boföreningen Vildsvinet kooperativ hyresrättsförening

Protokoll styrelsemöte 4, 16 februari 2021 kl 18.15, via Teams

Närvarande: Ragnar Malmquist, Ami Sundén, Monica Lind-Gothnier, Tomas Nilsson, Michaela Larsson, Maria Westerholm. Elisabeth Karlsson, Michaela Larsson, Anette Ohlson, Henrik Wieveg Vallin bovärd Öbo

Frånvarande: Mattias Åsberg, Regina Lenkel Öbos distriktschef,

§1 Mötet öppnas

§2 Godkännande av dagordning
Dagordningen godkändes med ett tillägg under Öbo.

§3 Val av justerare av protokollet
Monica valdes att jämte Ami justera dagens protokoll

§4 Föregående protokoll
Protokoll 2 från 20210202 samt Protokoll 3 från 20210216 lades till handlingarna

§5 Öbo frågor.
Behövs byggnadslov till utetak eller markis över del av matsalens uteplats.
Henrik kontrollerar om det behövs bygglov för markis. Föreningen ska själva söka byggnadslov från byggnadskontoret.
Brandskyddsrond
Henrik påpekade att brandskyddsrond behövs göras mer frekvent. Vid senaste brandskyddsronden v6 upptäcktes flera cyklar och andra större saker förvarades i trappuppgången.

§6 Ekonomi
Ragnar presenterade 3 olika budgetalternativ.
De innehöll alternativ med eller utan bredband, köksupprustning, tak för uteplatsen och solcells satsningen. Dessutom presenterades en förbudget för 2022.
Styrelsen diskuterade de olika alternativen. Beslut måste tas nästa möte.

Styrelsen diskuterade även ComHems förmånliga bredbandserbjudande. Alla hushåll bör ansluta sig till bredbandet och kostnaden kommer att läggas på allas hyror.

§7 Cykelrensning
Brandskyddsrond
Henrik påpekade att brandskyddsrond behövs göras mer frekvent. Vid senaste brandskyddsronden v6 upptäcktes flera cyklar och andra större saker förvarades i trappuppgången.

§8 Internkön

Styrelsen hade en livlig diskussion hur styrelsen kan ha en genomlysning av internkön. Detta för att kunna backa upp den medlem som har arbetsuppgiften att hantera internkön.

Styrelsen beslutade att Internkön skickas till ordförande var 3:e månad. Ordförande informerar sedan styrelsen.

§9 Råttor

Råttor har åter setts på vår gård.

Styrelsen beslutade att Anette kontaktar Anticimex för att vi ska få mer väldoftande bete till fällor.

§10 Årshjulet

Vårens städdagar är den 10:e april och den 2:a maj.

§11 Aktiviteter

En återkommande aktivitet är Yoga på onsdagar i motionsrummet.

§12 In och utflyttningar

Catrin Wannhagen flyttar in i La 16
Peter Borelius flyttar in i V6

§13 Årsmötet

Följande datum gäller:

Boföreningens stämma den	23 maj kl 10.00

Trapphus 6 fixar fikat

Kallelse ska skickas till medlemmarna mellan den 25:e april och den 9:e maj (Ragnar o Lovisa fixar denna)

Motioner skickas in senast	25april
Årsberättelsen ska vara färdig den	4 april
Bokslut ska vara färdigt den	8 februari
Verksamhetsplan	4 april
Styrelsemöte (Arbetsmöte)	efter den 25 april

Färdiga handlingar för tryck den 2:a maj

§14 Mötet avslutas

Styrelsen gav Michaela virutella kramar och uttryckte att hon kommer att vara saknad i styrelsen och huset, nu när familjen flyttar.

Nästa möte via teams den 6:e april kl 18.15

Vid protokollet: **Justeras:**

Lovisa Olsson	Ami Sundén	Monica Lind-Gothnier
Sekreterare	vice Ordförande	Justerare