Boföreningen Vildsvinet

Boföreningen Vildsvinet kooperativ hyresrättsförening

Protokoll styrelsemöte 5, 15 april 2021 via Teams

Närvarande: Ragnar Malmquist, Ami Sundén, Monica Lind-Gothnier, Tomas Nilsson, Maria Westerholm, Elisabeth Karlsson, Anette Ohlsson, Lovisa Olsson, Henrik Wieveg Vallin bovärd Öbo

Frånvarande:, Mattias Åsberg Regina Lenkel Öbos distriktschef

§1 Mötet öppnas
Ami öppnar mötet

§2 Godkännande av dagordning
Dagordningen godkänns med tillägg under Öbo övrigt

§3 Val av justerare av protokollet
Elisabeth Karlsson valdes att jämte ordförande justera dagens protokoll**.**

§4 Föregående protokoll
Protokoll 4 från 20210302 lades till handlingarna

§5 Öbo frågor.
a) Fågelgångsigentäppning vid 14
Diskussion om ev fågelbo under taket i 14. Det är svårt att göra en besiktning från balkong/marken. Henrik tar med sig frågan till Regina om möjlighet att utföra en besiktning från taket eller via skylift
.
d) Övrigt
Värmen i marklägenhet på loggatan 13.
Hyresgäst upplever att lägenheten är mycket kall. Henrik kontrollerar att golvvärmen verkligen fungerar.
Förrådsdörrar
Förrådsdörrar går inåt vilket minska den tillgängliga förrådsytan. Henrik påpekar att hänga om alla dörrar kommer att vara ett stort och kostsamt projekt. Kollektivet undersöker hur många dörrar det gäller.

§6 Köksrenovering
Vi behöver komma in med en offert som inkluderar både material och arbete. Ragnar har kontaktat Ballingslöv för att få en sådan offert. Därefter kan ÖBO undersöka hur mycket de kan bidra med.
Ska vi lägga en proposition eller blir det en motion?

§7 Tak på uteplats

Hur går det.

Monica har undersökt flera alternativ. Eftersom det är flerfamiljehus behöver vi bygglov. När vi bestämt oss vad vi vill ha ska vi skicka en ritning till Henrik för handläggning av Öbo innan vi kan gå vidare.

§8 Städning

Diskussion om var städmaterial ska/kan förvaras. Styrelsen ändrade ett tidigare beslut **Beslutade att** varje trapphus kan förvara material i sitt trapphusstädförråd.

§9 Ekonomi

a) Nuläget

Fortfarande har vi en bra ekonomi.

b) Övrigt

§10 Dagordning till årsmötet förslag se bilaga 1. Ok

Verksamhetsplan och Årsberättelse se bilaga 2. Bordlades till nästa möte

§11 Solceller

Beslutade att hela styrelsen accepterar solcellspropositionen med de tillägg som Ragnar presenterade

§12 **Bredband**

Beslutade att hela styrelsen ställer sig bakom propositionen om bredband via tre hål i väggen

§13 Årshjulet

§14 Aktiviteter

Städdag den 10 april ca 50 personer deltog

Digital Quizturnering

§15 In och utflyttningar

Carolin King har flyttat till La16

Peter Borelius har flyttat till V6

§16 Övrigt

Uppstår det osämja mellan medlemmar är det viktigt att man är två styrelsemedlemmar tillsammans som försöker medla.

Råttor: Anette har varit i kontakt med Anticimex, jordnöttsmör är bra bete.
Vi vill inte använda gift pga av katter och små barn.

Toaletter: Vi avvaktar sommaren vad som händer med pandemin innan vi ev öppnar toaletterna i korridoren.

§17Mötet avslutas

Nästa möte: 27/4 årsmöteshandlingarna teams kl 18.15
4/5 ordinarie möte kl 18.15 via teams.

Ordförande förklarar mötet avslutat.

Vid protokollet: **Justeras:**

Lovisa Olsson	Ami Sundén	Elisabeth Karlsson
Sekreterare	vice Ordförande	Justerare