Utgiven av Boföreningen Vildsvinet

KULTINGEN

September 2016 nr 93



Innehåll

Välkommen	3
Hönsgruppen	3
Bäcken	4
Medeltidsdagen	6
Styrelseinfo	8
Ogräsrensning	10
Rundeln	12
Vår bovärd	13
Inredningsgruppen	13
Bokning av matsal	14
Trapphusrapport från 16	14
Våran tupp	14
Kontrakt och internkö	15
Nästan nya grannar	15
Pubkvällar	16
Obokningsbart	16
Städdagar	16
Grovsopor	16
Brev från Vi-skogen	16

I redaktionen: Karin Sahli, Linus Gustafsson, Björn Sandberg och Magnus Storm.
Foto, där inte annat namn är angivet: Björn Sandberg



Välkommen!

till ett nytt nummer av Kultingen! Med intressant, informativt och trevligt bläddrande bland smått och gott. Nypan med negativ krydda får vår nya men alltför kortlivade tupp stå för. För att hönsgruppens framtid inte skulle belastas för mycket av tuppens bortgång fick Malins presentation av hönsgruppen flytta fram till den här sidan. Långt från notisen om tuppens frånfälle.

Vi får väl säga välkommen till hösten också. Eller om det är den som ska välkomna oss? I skrivandes stund ligger visserligen sommarvärmen kvar över oss som en ljummen filt. Men gårdens plommon, äpplen och annat växande kommer och går som det ska.

Hösten har ju inte riktigt samma goda rykte som våren och sommaren. Den brukar inte, likt sina föregångare, få omdömen som skir, vän eller fager. Men jag tycker den är snygg! Står stadigare själv, på något sätt. Vi ska nog hitta ett sätt att trivas tillsammans med den.

Björn Sandberg

Hönsgruppen

Vår hönsgrupp har krympt och består nu av fyra hushåll: Caroline i 18, Pernilla A i 8, Magnus och Ulrika i 18 och mig, Malin i 18. Det betyder att det nu finns två vakanta platser i hönsgruppen. (Alla grannar är förstås välkomna att vara med, men bara sex hushåll i taget. Finns det fler än så som vill ta hand om hönsen, får den medlem som varit med längst lämna gruppen.)

Tycker du att höns är kul? Detta ska du göra om du går med i hönsgruppen:

-Sköta hönsen en vecka i taget enligt rullande schema. Ge mat, byta vatten dagligen (vilket vintertid innebär att bära vatten till hönshuset), sommartid stänga hönshuset på kvällen och öppna på morgonen, städa hönshuset sista dagen i veckan samt vid behov köpa hönsfoder. Sista dagen på hönsveckan ska du kontakta nästa person på listan för överlämnande.

-Storstäda hönshuset tillsammans med övriga hönsgruppen minst en gång om året.

-Reparera hönshus och hönsgård vid behov.

-Ta ansvar för sjuka hönor tillsammans med de andra i hönsgruppen.

Som medlem i hönsgruppen får du äggen din hönsvecka. Du får också växthusplats i anslutning till hönshuset, d v s i hönsens vinterrastgård.

Verkar det intressant? Kontakta någon av hönsgruppens medlemmar!

Malin Green

Vill du hålla dig uppdaterad kring vad som gäller och händer i huset?
Gå in på vår hemsida: www.vildsvinet.com
Kan du inte vårt användarnamn och lösenord?
Fråga ditt trapphusombud - eller någon annan granne.

Bäcken.....



har verkligen varit ett bekymmer flera år tillbaka. Det kanske flera inte har tänkt särskilt mycket på, men jag fick nog efter förra sommaren. Då visade det sig att kostnaderna för vattnet ökat med 25 000 koronor enbart på grund av bäcken!



Vilken tur, tänkte jag, att vår egen Fredrik tagit åt sig att sköta bäcken. Han kan ju en hel del om funktionen både vad gäller el och rör.

Fredrik satte igång. Kontaktade ÖBO, letade fel och grejade. Kontakta ÖBO vet ni, det är inte bara att kontakta liksom. Kontakta betyder inte att man får kontakt tillbaka. Nä, nä, här gäller jagandets princip. Det gäller att fatta tag i dem medan det är på väg i fart till något annat ställe, stanna upp dem och innan de tar ny sats iväg hinna ta upp problemet man har. Sedan ska man inte tro att det hör av sig tillbaka, även om de har lovat.



Än värre blir det förstås om ÖBO dessutom behöver ta in en utomstående entreprenör! Puh! Då ska man dessutom jaga bovärden som ska jaga entreprenören som sedan ska kontakta bovärden som sedan ska kontakta Fredrik för att meddela att de kanske kommer på torsdag.

Ja, ni förstår, eller hur? Stackars Fredrik!



Foto: Ragnar Malmqvist

Så efter många turer fick Fredrik tag på en person på Bravida (som ÖBO tagit in i fallet) som kunde hjälpa honom att hitta bäckens magnetventil, som visst styr nivåerna i bäcken. Ja, alltså, jag tror det var så. Man måste visst vara tekniskt snille för att sköta bäcken.

Man hittade till slut magnetventilen längst in i.....pubförrådet! - Vad sjutton hade den där att göra?

Nåväl, den reparerades.

Så! Nu skulle pumpen äntligen startas, efter att ha vilat i fjorton dagar. Ni vet ju hur det är när man slöat till, eller hur? Då är det trögt att komma igång. Fast pumpen var ännu värre. Den hade bestämt sig för sista vilan.



Foto: Ragnar Malmqvist



Foto: Ragnar Malmqvist

Jaha! En ny pump alltså, för 20 000 kronor. ÖBO-värden vågade inte ta beställningen och Regina, ÖBOs disriktschef, var på semester.

Nu hade ju bäcken inte varit igång mer än möjligtvis halvknackigt halva sommaren. Ska vi inte få någon bäck i sommar?

Då bestämde vi oss i arbetsutskottet att vi beställer en ny pump på föreningens pengar, sedan gör vi upp med ÖBO i efterhand. Det blev förstås krångel i beställningen också! För många händer.

Men nu, i skrivande stund fredagen den tolfte augusti, har vi äntligen fått ett löfte om att på måndag ska pumpen komma, en grävmaskin ska gräva upp en tappningsventil - det var alltså en annan ventil som också var trasig - och Bravida, så heter företaget, ska installera den nya pumpen.

Sedan ska bäcken fungera! Men.....f-n trot!

Visst ska väl ÖBO ta kostnaden?

Ragnar



Försommarens medeltida gille

I slutet av maj fladdrade vimplarna återigen uppe mellan träden och stolparna på gården. Det var dags för den återkommande medeltidsdagen. Den medeltida musiken ljöd högt inne på gården och solen lockade tidigt ut både barn och vuxna. De flesta var utklädda, man kunde skymta både riddare, munkar, adelskvinnor och kungar.

Några kloka köpmän kom på idén att göra sockervadd som sedan kunde säljas. Om jag inte minns fel skulle pengarna som tjänades sparas ihop till en snygg tröja, hoppas det lyckades! Till försäljning fanns förutom sockervadd även dryck som blivit kyld av vår egna lilla bäck.

Under medeltidsdagen kunde man passa på att prova olika aktiviteter som till exempel att tillverka svärd, kasta hästsko, spela kubb och tävla i herre på stång. Efter dessa roliga aktiviteter hade grillgroparna ordentligt med glöd och det var dags för grillning.

Försommarens medeltida gille var populärt bland både barn och vuxna. Ett gäng satt till och med uppe ända in på småtimmarna!

Linus Gustavsson



Foto: Helena Stenbäck





Foto: Helena Stenbäck













Foto: Helena Stenbäck







Foto: Helena Stenbäck







Boföreningen Vildsvinet

Styrelsenytt September/Oktober 2016

Sommaren börjar lida mot sitt slut och vår lummiga gård börjar tappa sina blad. Som vanligt har gården varit fylld med grillningar och spontant umgänge under sommaren, jättehärligt! Barnen i huset har lekt många timmar i den nya vattenspridaren som köptes in till föreningen under sommaren och bäcken blev under sensommaren reparerad och fick en ny pump.

Ny bovärd

Vi har fått en ny bovärd som heter Filip Fredriksson som var och presenterade sig på senaste styrelsemötet. Vi ser fram emot ett gott samarbete.

Träff med nyinflyttade

Styrelsen kommer att ordna en träff för nyinflyttade den 14 september för att lämna information och ta emot frågor och för att få ansikten på nya medlemmar och vice versa. Inbjudan kommer att skickas ut.

Ny kaffebryggare

I köket finns en nya kaffebryggare, då den förra gav upp. Den nya kaffebryggaren fungerar precis som den förra.

Trapphuspengar

Trapphuspengarna 1500:-/trapp till gemensamma aktiviteter har används flitigare än tidigare år, jätteroligt! En uppmaning till trapphus som inte har använt pengarna att hitta på något trivsamt tillsammans innan årsskiftet. En påminnelse även om de 700:-/trapp som är budgeterade för rabatterna, kanske passa på nu och handla blommor och frön på rean?

Ogräsrensning

De ogräsrensnings tillfällen som varit under sommaren har fungerat okej och de som deltagit har jobbat på toppenbra och efteråt fått avnjuta goda kvällsmåltider och lunch. Men en kollektiv ogräsrensning där alla hjälps åt hade varit att föredra då ogräsrensning är en del av gårdsskötseln som alla är ålagda att delta i. Det blir roligare tillsammans och ett bättre resultat!

Spontana aktiviteter

From 1 augusti till årsslutet är det den första fredagen varje månad och den tredje lördagen som är obokningsbara (matsal, kök och gillestuga) och fritt fram att hitta på roliga saker tillsammans!

Lås till ”vuxenrummet”

En låsanordning för att kunna låsa ”vuxenrummet” utifrån när man har bokat det kommer att sättas upp om man har behov att förvara grejer där inne under tiden man bokat. Hänglås får den som vill låsa ansvara för själv.

Städdagar

Beslut från 30 mars 2016:

Styrelsen beslutar att städdagarna på hösten ska infalla den tredje lördagen i september och efter tre veckor söndagen.

Städdagarna på våren infaller den tredje lördagen i april och efter tre veckor söndagen. Tillsvidare.

Boföreningen Vildsvinet

Styrelsenytt September/Oktober 2016

Så höstens städdagar är:

Städdag 1: Lördag 17 september
Städdag 2: Söndag 9 oktober

Vad jobbar styrelsen med just nu?

Grusgångarna

Just nu ligger det stor fokus på grusgångarna som bör bli omhändertagna inom en snar framtid. Öbo kommer inte att bistå föreningen med några pengar till detta. Vi har tagit in offerter från större och mindre företag och har äntligen fått in en offert som verkar rimlig, beslut har ännu inte fattats.

Regler för gemensamma lokaler

Reglerna för gemensamma lokaler håller på att ses över, dels är de inte uppdaterade på länge och vissa saknas eller finns inte tillgängliga. Alla regler för gemensamma lokalerna ska sedan finnas på hemsidan och kommer att sitta uppsatta i respektive lokal.

Pumparna

De två vattenpumparna, en står vid odlingslotterna och en på innergården 8:an och 14 kommer att ses över och förhoppningsvis fungera igen.

Kommande styrelsemöten

Onsdag 7 September
Onsdag 5 Oktober
Onsdag 26 Oktober
Onsdag 23 November
Onsdag 7 December

En sned skåplucka, en droppande kran eller annat som du behöver hjälp att reparera i din lägenhet..?

Om något behöver lagas i din lägenhet så ring eller smsa **i första hand** husets vaktmästare Terje Larsen 070 -255 50 98 eller Dragomir Sucurovic 070 – 486 38 93. Om de inte kan hjälpa dig kommer de att hänvisa dig att kontakta Öbo.

Hemsidan

För att få reda på det senaste gör ett besök på vår hemsida. Där kan du även läsa om våra avtal, arbetsbeskrivningar, vem gör vad, telefonkatalogen och mycket mer. Saknar du inlogg? Kontakta ditt trapphusombud. Vill även be alla om ursäkt att det har varit lite dålig uppdatering på protokollen på hemsidan och det ska framöver komma upp snabbare.

Kontakta styrelsen

styrelsen@vildsvinet.com



/ Styrelsen för Boföreningen Vildsvinet, Kooperativ hyresrättsförening

Ogräsrensningarna

som startade i fjol med det vinnande konceptet "Släpp ut alla boende några gånger under sommarhalvåret, låt dem hacka, plocka och rensa i en timme samt utfodra dem sedan på lämpligt sätt", har fortsatt även i år. Resultatet blir tydligt märkbart alldeles omgående. Goda glada grannar i uppsnyggad gård.

På det här uppslaget serverar vi bilder från årets rensdagar nr 2 (22/6) och 3 (21/8)









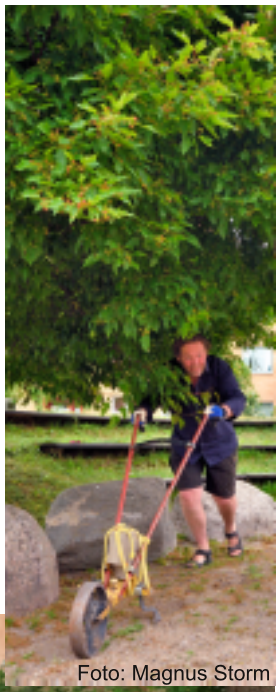

Foto: Magnus Storm











Foto: Magnus Storm

Trädgården får ett litet lyft

Sommaren är inte slut. Nej nej. Vi är bara inne i en annan del av den. Söndagen 21 augusti var det många grannar som träffades igen efter semestern. Med hacka, kratta och diverse andra redskap i handen fick vi tillfälle att berätta hur sommaren varit och passa på att njuta av lite frisk luft och av sensommarsolen. Samtalen handlade om såväl stort som smått. Man kunde höra att några har renoverat på sommarstället, andra har besökt släkten medan en del nu har börjat skola in sina småttingar på dagis. En del berättade om att de har hunnit göra sin första arbetsvecka med allt vad det innebär av planeringsdagar med kollegor till bortglömda lösenord för att komma in i datasystem.

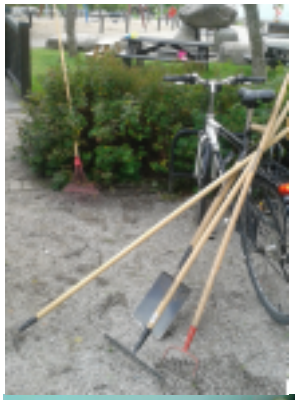
Många barn fanns med. Några lekte ute och andra tog det lite lugnt inne i gillestugan framför TV:n med en film.

Och vips mitt i allt detta trevliga försvann det mesta av ogräset som växt upp under semester!

När sedan jobbet var utfört bjöd en för dagen förstärkt Cafégrupp på lunch; hemmagjorda fina och goda smörgåstårtor och till det både kall och varm dryck.

Stort TACK alla medverkande för väl utfört arbete och fin gemenskap.

Mari-Anne Lövholm













Foton: Mari-Anne Lövholm



Vad växer i rundeln...?

De flesta av rundelns buskar planterades sent förra hösten och spänningen var stor i våras vilka buskar som hade klarat vintern. Alla utom två buskar kom upp i våras. Vid varje pelare finns det en klängväxt och mittemellan pelarna står det bärbuskar, se skiss och tabell. Utanför bärbuskarna finns det perenner av olika sorter, oftast kryddväxter. Mellan de större buskarna har det planterats nävor som marktäckare.

En liten presentation av växterna

Klängväxter

Kaprifol (A+J)

Kaprifolerna ska klättra upp längs ingångens pelare och sprida väldoft över gården på sommarkvällarna. Dessa buskar kommer att gallras på våren.

Björnär (D+H+I)

Björnbären ska mogna under augusti månad men i så fall är de sena i år… I september ska de grenar som har burit frukt klippas bort. Dessa buskar vill ha mycket gödsel.

Minikiwi-Anna (G) vill gärna ha en partner som heter Oskar

Minikiwi får frukt i augusti/september och äts som vindruvor. För att Anna ska bära frukt krävs det en ”Oskar”-planta. Vi har även en Minikiwi-Tage (C).

Anna och Tage vill ha rhododendronjord.

Minikiwi-Tage ska den duga till Anna…?

När vi var hos handelsträdgården fick vi veta att Tage duger till Anna, men enligt andra hemsidor vill Anna ha en Oskar. Tage passar till minikiwin Tina. Hur det är med dessa förhållanden ska vi undersöka till våren och komplettera med det som behövs.

Vinranka (F)

Denna kommer förhoppningsvis bära druvor om ett par år. Ska beskäras flera gånger per år. En utmaning för oss i utegruppen.

Tayberry (B)

Tayberry är en korsning mellan hallon och björnbär som får röda bär på sommaren. Dessa bär smakar som hallon. Även på denna buske ska grenar som har burit bär klippas bort i september.

Bärbuskar

Svarta vinbär

Vi har valt flera olika sorter

Risarp (1) – Får tunnskaliga, stora och goda vinbär. Har ett upprättväxande växtsätt.

Big Ben (3) - Stora bär i riklig mängd.

Storklas (5) - Stora bär och mjöldaggsresistent. Känslig för vinbärsgallkvalster.

Öjebyn (7) – Stora, tunnskaliga och aromrika bär. Tålig mot mjöldaggsresistent.

Polar (9) - Stora bär som mognar tidigt. Busken ska vara mjöldaggsresistent.

Blåbär

Vi har valt några olika sorters blåbär.

Blue crop (6) - Ger stora syrliga bär i klasar.

Darrow (2) – Stora bär med syrlig smak.

Goldtraube (4) – Stora söta bär i juli.

Kryddväxter och lite annat

Stäppsalvia (b+i)

Aromatisk växt som blommar med blå blommor i ett ax som lockar insekter. Bra att klippa bort blommorna direkt efter blomningen så börjar den blomma om igen. Är inte goda att äta…

Timjan silver (c+h)

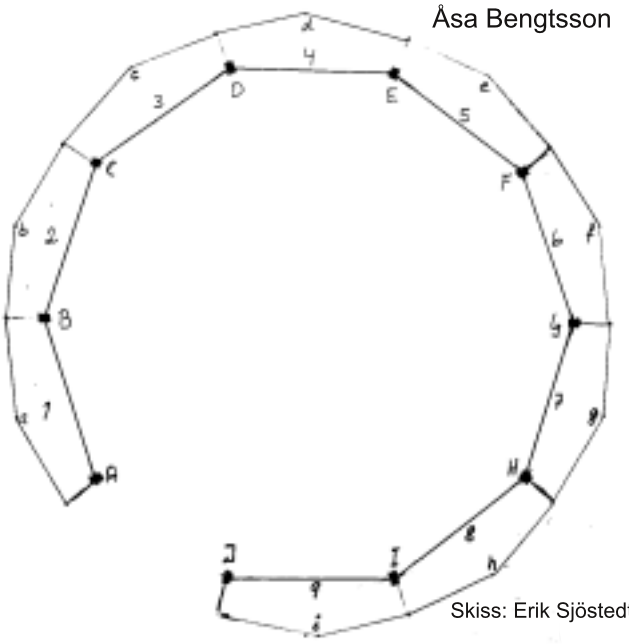
Brokig timjan som används som kryddväxt.

Citronverbena (e+g)

Bladen används som krydda i drinkar, desserter eller te och behåller sin arom bra vid torkning.

Oregano (d+f)

Används som kryddväxt till pizza mm



Vår nya bovärd



som nu efterträder Dan Helleday heter Filip Fredriksson, är 28 år ung, född och uppvuxen ett par mil söder om Örebro, mellan Kumla och Hallsberg. Idag bor han på Sörbyängen och trivs med den här delen av Örebro och dess närhet till både stadscentrum och natur. Trivs gör han också med att jobba hos Öbo, där han började för tre år sen som sommarvikarierande bovärdsassistent. När han inte ser till Öbos hyresgäster tränar han gärna på gym, springer eller simmar. Fotboll är ett annat intresse, men numera mest från åskådarplats.

Filips bovärdsansvar når över ca 400 lägenheter, både här på Ladugårdsängen och på Södermalm. Han började jobba med detta område den 2 augusti.

Några rykten om oss och vår boendeform hade inte föregått Filips placering hos oss. Men det lilla han sett av oss är hittills bara positivt – speciellt hönsen. Våra gemensamhetsutrymmen och vår mysiga gård med (nu) porlande bäck är annat han ser som stora plus.

Vi ser fram emot ett gott samarbete med vår nya bovärd!

Björn Sandberg



Inredningsgruppen sommarjobbar



Foto: Mari-Anne Lövholm

En dag i somras - mitt under rådande semester - fick Inredningruppen information om att matsalens stora kaffebryggare levererat sin sista kopp kaffe och nu inte fungerade alls. Detta kräver ju en snabb åtgärd. Kaffe vill vi ha. I samband med att kaffebryggaren meddelade sin avgång meddelade också lilla dammsugaren vid gästrummen att den inte längre kunde utföra det som förväntades av den.

Sagt och gjort. De delar av Inredningsgruppen som fanns tillgängliga tvekade inte att rycka ut. När vi ändå var i gång beslutade vi att åtgärda sängproblem i gästrummet med 4 bäddar. Vi insåg att saker skulle behöva köras till återvinningen och således kärra hyras. Att då inte fylla kärran med annat som behövde iväg föresvävade oss inte utan vi såg över vad som behövde kastas och vad vi kunde få med.

Under dagen hann vi med både besök på återvinningen, inköp på varuhus och på storhushållsföretag. Lite så där emellanåt var vi tvungna att ta paus och fylla på energiförrådet. Vi behövde också lite hjälp med lån av bil, lyft och bärande. Den hjälpen hittade vi naturligtvis bland husets boende. Vi tackar Andreas Henschel, Peter Edgren, Björn Sandberg och Ragnar Malmkvist för den hjälpen.



Foto: Mari-Anne Lövholm

Nu finns det i köket i matsalen en ny stor kaffebryggare, två nya sängar i ett av gästrummen, en ny dammsugare till gästrummen och en ny liten barnmöbel till trädgården. Det var en väl utnyttjad semesterdag med många skratt, trevlig samvaro och stor nytta utförd.

Inredningsgruppen genom Sonja Andersson och Mari-Anne Lövholm

Två interna dokument

Vi har fått in önskemål från Johan Bursell och Maria Westrholm om att lyfta in dokument som rör deras respektive ansvarsområden. De finns visserligen på vår goda hemsida - men nu har du dem dessutom i handen. Mitt framför ögonen. Läs och minns!

Boka matsal, kök eller gillestuga

Föreningen förfogar över matsal, kök samt gillestuga som går att boka. I matsalen finns bord, stolar och en bardisk. Köket är fullt utrustat med vitvaror och porslin etc. I gillestugan finns braskamin, tv och dvd-spelare samt föreningens bibliotek.

Du kan se aktuella bokningar i en kalender på länken "Bokningar". Om inget annat anges i kalendern innebär en bokning att matsalen, köket samt gillestugan har bokats.

Bokning sker via kontakt med **Johan Bursell**. Se Telefonkatalogen för aktuella kontaktuppgifter.

Ordningsregler för vår matsal, kök samt gillestuga

Kostnaden är 50:-/rum eller 100:- för alla tre. Pengarna ska betalas till den som sköter uthyrningen innan rummen används. Även outnyttjad bokning debiteras. Bokning endast giltig efter betalning.

Uthyrningstiden löper från 12.00 till 12.00 påföljande dag. Då ska rummen vara städade och klara. Undantag är om huset har bokat rummen nästa dag för ex frukost eller husmöte. Då ska rummen istället vara städade senast 08.00. Tänk på att även städa korridor, wc samt uteplats om ni vistats där.

Missköter hyresgästen städningen eller övriga regler ska straffavgift betalas.

Tänk på de intillboende när ni använder kök, matsal och gillestuga. Natt till vardag(sön-tors) får ljudvolymen inte vara hög efter kl 23.00 och helgnatt (fre-lör) ska volymen dämpas efter 02.00.

Gästerna bör ej vistas på den lilla innergården i onödan. Ställ inte heller upp några ytterdörrar för in- och utpassering en längre tid.

Den som hyr ansvarar för att förse sina gäster med askkoppar på gården, och sedan ta bort dessa, så att det inte blir fimpar i sandlådor och rabatter.

Lokalerna får inte bokas vid stora helger, så som jul, nyår, påsk och midsommar. Anledningen till detta är att alla medlemmar ska ha tillgång vid dessa tillfällen. Vill man ordna fest på en storhelg är det såklart tillåtet, bara det inte hindrar att andra grannar som vill också får vara med.

I matsalen får det vistas max 76 personer enligt Boverkets byggregler kapitel 5.

Privata vinstdrivande företag får inte bedriva verksamhet i föreningens gemensamma lokaler.

Rapport från 16

Här bor alla kvar. Minstingen Midas växer så snart börjar han väl springa omkring på gården och doppa fötterna i bäcken bland de andra barnen. Tack Fredrik för det äntligen blev ordning på den.

På senaste rensningsdagen var de flesta med, och vi hann även rensa i rabatterna framför ingången och planera vad vi ska laga för mat nästa gång den 12 september, då det är vår tur.

Vi har haft problem med tvättstugan flera gånger, och det lär fler trappuppgångar ha. Kanske dags att byta ut tvättmaskiner och tumlare efter snart 25 år.

Karin Sahli

Vår tupp är död - igen

I förra numret av Kultingen berättade Caroline om Houdini, den nyinköpte tuppen som rymde och infångades. Tyvärr började han snart hosta och tyna bort, och i början av sommaren dog han. Tråkigt! Vi i hönsgruppen bestämde att inte köpa nya hönor på ett tag, eftersom vi inte visste om tuppens sjukdom var smittsam. Våra fyra kvarvarande hönor har inte visat några symptom, så nu börjar det bli dags att ta tag i hönsinköpet igen.



Foto: Malin Green

Malin Green

Information om kontrakt och internkön

Hyreskontrakt:

Alla uppsägningar görs hos kontraktsansvarig i huset, ej Öbo. Kopia på hyreskontraktet finns alltid hos kontraktsansvarig.

Uppsägningstid är normalt 3 månader. Vid flytt mellan Öbo-lägenheter är uppsägningstiden 2 månader. Hel kalendermånad räknas, ex. säger man upp sin lägenhet 15 aug betalar man hyra till och med 30 nov.

Sambo till kontraktsinnehavare får besittningsrätt på lägenheten först efter 3 år.

Vid direktbyte externt eller andrahandsuthyrning måste kontraktsansvarig kontaktas.

Vid en hyrestvist mot Öbo har man möjlighet att kontakta kontraktsansvarig för medling.

Uthyrning av parkeringsplatser omhändertas av parkeringsplatsansvarig.

Internkön:

Alla boende i huset som är skrivna på kontraktet har rätt att ställa upp sig i internkön.

Man kan endast köa för egen del, ej hemmavarande barn.

Internköplatsen gäller per person, ej typ av lägenhet.

När man fått en ny lägenhet stryks man automatiskt från internkön. Vill man stå kvar kan man skriva upp sig på nytt och hamnar då sist i kön.

Önskemål på lägenhetstyp kan ändras efter behov, t.ex. antal rum, speciell trappuppgång, våningsplan, speciell planlösning.

Vid varje lägenhetserbjudande måste svarstalongen lämnas i retur. I annat fall blir man struken från internkön.

Man har möjlighet att stå vilande i kön, alltså ej ta emot lägenhetserbjudande och sedan aktivera sig vid behov. Man behåller sin plats i kön.

Sekretess gäller i internkön. Man har rätt att få reda på sin köplats men inte vilka somstår före i kön. Aktuell köplats kan variera beroende på hur många som är aktiva i kön.

Anmälan till internkön görs hos kontraktsansvarig

Så blev vi nya hyresgäster i Vildsvinet

- Kolla! Det finns -en ledig lägenhet på Visthusgatan! I kollektivhuset! Därhade jag förut en arbetskamrat som bodde – Anders Onerup. Verkade trevligt med gemensamma lokaler och en trevlig gård. Tror att de har höns också – i vilket fall hade de det tidigare.

- Undrar om det är där Karin Sahli bor?

- Har ingen aning.

- Ok – hur stor är lägenheten?

- En liten 3:a.

- Hur liten?

- Svårt att veta – en del av lägenhetsytan räknas visst in i den kollektiva ytan på nåt sätt. Man har ju tillgång till en massa gemensamhetslokaler typ matsal, kök, bastu och sånt.

- Aha - Finns det någon planlösning?

- Ja – titta – den ser trevlig ut med en massa sneda väggar och roliga hörn! Ska vi?

- Ja, det tycker jag!

Så gick det till då vi sökte oss hit till Vildsvinet. Vi hade så pass många poäng i Öbo att vi visste att vi hade förstatjing vid visningen. Lägenheten föll oss i smak – vi gillar det sneda och vinda – så vi tackade ja redan dagen därpå. Och nu är vi här som en del av gemenskapen vilket känns jättebra.

Vilka är då vi? Björn är en pensionerad, läslysten, fågelintresserad släktforskare och psykiater som tycker om att resa och slappa i fritidshuset. Bente är en ännu inte pensionerad, reselysten, naturälskande fritidshusslappare som jobbar som skolsköterska här i närheten (världens bästa jobb).

Flytten hit från Västå Torg vid Södra Station gick bra fastän Björn var tvungen att göra sig av med massor av böcker. Vi sålde och gav bort en massa gamla prylar vi hade samlat på oss och den 18 mars flyttade vi så in på Visthusgatan 8. Ojojoj – kanske blev det litet trängre än vi hade tänkt oss det men efter ytterligare några försäljningar och resor till Erikshjälpen och tippen så känns det riktigt bra.

Vi blev snabbt varse att det vankades litet mer jobb än att städa trapphus och skotta snö och valde då att tillsammans ta uppdragen som ansvariga för ”Vem gör vad”-listan. Litet trögt har det gått så här i början för oss eftersom vi inte varit hemma särskilt mycket under sommaren men nu under hösten hoppas vi kunna få riktigt bra snurr på det hela. Det planeras en träff med alla som flyttat in under det senaste året vilket vi verkligen ser fram emot. Då kommer vi självklart att passa på att fördela de uppgifter som saknar någon som tar hand om dem.

Bente och Björn Lindquist, Visthusgatan 8

Höstens resterande pubkvällar

Lördagen den 22 oktober
blir det Irländsk Pub med Shamrock

Lördagen den 10 december
har vi Öppen Scen (Lucia-pub)

Alla Pubar öppnar klockan 20

Varmt välkomna önskar Pubgruppen!

(Slutet sällskap)

Äntligen!!! är det dags för våra trevliga städdagar igen!

Denna höst går de av stapeln **lördag 17 september och söndag 9 oktober.**

Som vanligt sätter vi upp listor i trapphusen för anmälan, och inleder dagen med storfrukost i matsalen kl 9.

I våras hade vi lite kämpigt att få ihop kökspersonal, så vi passar på här att uppmuntra er att skriva upp er på kökspassen. Vore ju himla tråkigt om vi inte får uppleva den sedvanligt härliga frukosten, lunchen och fikat.

Varmt välkomna till höstens städdagar!

Städgeneralerna Ida och Lotta

Vildsvinet

finns på Facebook! Ett behändigt sätt att nå sina grannar på, om man vill hojta till om något.

Obokningsbart

På årsmötet den 20/3 röstades det igenom att första fredagen och tredje lördagen i varje månad ska matsal, kök och gillestuga vara obokningsbara och istället öppna för spontana aktiviteter. Undantag om det krockar med städdag eller annan återkommande husaktivitet. Datumen finns även i bokningskalendern på hemsidan.

Lördag 24/9
Fredag 7/10
Lördag 15/10
Fredag 4/11
Lördag 19/11
Fredag 2/12
Lördag 17/12

Även stora helger såsom jul, nyår, påsk och midsommar är obokningsbara

Johan Bursell
Uthyrningsansvarig för
kök, matsal och gillestuga

Grovsopor

Körs bort som vanligt den första städdagen, alltså lördagen den 17 september. Kom ihåg att påsar, säckar och kartonger med blandat innehåll inte får följa med. Endast enstaka grovsopor! Och de kan ställas ut kvällen före, invid de cykelförrådsbaksidor som vätter mot parkeringsplatsen.

Tackbrev från Vi-skogen

har vi fått för vårt bidrag på 1000 kronor som vi skänkt för att hjälpa fattiga småbönder runt Viktoriasjön i Afrika till ett bättre liv.

Nästa nummer av Kultingen

beräknas utkomma runt den 8 december - med manusstopp den 20 november. Men du som vill medverka med texter och/eller bilder behöver inte vänta till i mitten av november. De välkomnande mapparna för inkommande texter och bilder står vidöppna redan nu och väntar på bidrag som vill lägga in sig i nästa Kultingen. Det blir ju så mycket enklare för redaktionen också att pussla ihop redigeringen, om man i god tid vet vad man skall pussla med. Om den inkommande ord- och bildmängden blir en bra bit större kan vi komma ut med ett 20-sidigt nummer. Antalet sidor per nummer följer 4:ans gånger-tabell (heter säkert något annat idag). Men det betyder också att om materialmängden blir mindre än idag, så blir nästa nummer endast 12 sidor.